

新日本パレス九産大を 候補に選んでいただき有難うございます

当物件のオーナーの横田です。

当物件には、**オススのポイント**がいくつかございます。
香住不動産の方は、すべてご存知ですが、
万が一説明が漏れたらいけません。
ですので
私からもご紹介させていただきます。



・日当たりが最高

当物件は全室、角部屋で2面採光
しかも
今回募集している205号室は2階

この部屋は、当物件の中で**採光の面で最高の部屋**です。
(オヤジギャグになってしまった)

・ 100メガ光インターネットが無料

10代20代の若者に必要不可欠なのがネット環境です。

- ・ ちょっとした調べものに
- ・ 卒論の資料集めに
- ・ テレビ番組表の入手に
- ・ アルバイトの情報検索に

もちろん、就職活動にも効果を発揮してくれるでしょう。

それ以外に、100メガのインターネットに無線LANルーターを設置すればスマホもサクサクつながります。

ここまでのネット環境が整えられている物件は近隣にほとんどありません。

えっネット無料は、他にもあった？

しかし、それってJCOMの16メガ程度じゃないんですか？

はっきり言って、**100メガと16メガではつながり方は全く違います。**

バツグンの立地

九州産業大学。九州造形短期大学から徒歩 7 分

コンビニエンスストアから徒歩 1 分

九産大・九州造形短期大学への間に
安くてボリュームミーな志賀食堂もあります。

私も 1 度食べましたが、年齢（54 歳）の割に大食いの私でも十分でした。
但し、おばちゃんは、少しだけ不愛想ですが・・・

あなたが生活で最も心配なのは**食生活**ではないですか？
当物件に住むと、その心配は不要となります。

設備面のオススメポイント

- ・ 風呂・トイレ別

これは最近の物件では必須ですね。

- ・ 風呂が広い

足を完全に伸ばしての入浴は無理ですが、
この辺りの物件ではかなり広いです。

風呂・トイレ別でも、足を折りたたんで入浴しても疲れは取れませんよね？

- ・ エアコンが新品

今回、エアコンを新調しました。
パワー十分、省エネであなたのサーフにやさしいですよ。

- ・ ロフト付き

様々な用途に使えるロフト付きです。
急に友達が泊まることになった時
ご家族が来られた時などに、十分な広さを誇っています。

さらに

もし、あなたが、花粉症に悩んでいて、
かつ、

2015年5月までに入居を決めていただいた場合

この空気清浄機を差し上げます。

